

# **NOABERSHOF INFORMATIE**

**07-03-22**



# PROGRAMMA

- WELKOM EN KENNISMAKING
- PRESENTATIE PLANNEN JOS&ANDRÉ
- WETHOUDER MARGREET OVERMEEN
- DIRECTEUR REGGEWOON JOHN OLDE OLFHOF
- **PAUZE**
- ARCHITECT RON HOOGSTEDER
- INITIATIEFNEMERS NOABERSHOF RIESSSEN
- **INTERACTIEVE VRAGENRONDE**



# **WAAROM WONEN IN EEN HOF**

- **LANG ZELFSTANDIG BLIJVEN WONEN ZONODIG MET WAT HULP**
- **KLEINER WILLEN WONEN**
- **DUURZAAM WILLEN WONEN**
- **MOOI WILLEN WONEN**
- **WONEN IN ACTIEVE DIVERSE SOCIALE OMGEVING**
- **NIET WILLEN VEREENZAMEN**
- **KANSEN BIEDEN AAN JONGE (STARTENDE) WONINGZOEKENDEN**

# **NOABERSHOF OF KNARRENHOF**

- **NADRUKKELIJK NOABERSHOF**
- **KNARRENHOF IS VOOR ENKEL 60+**
- **NOABERSHOF IS DYNAMISCH**
- **VOOR JONG EN OUD,**
- **HUR EN KOOP**
- **KLEIN EN GROOT**
- **AFSPIEGELING VAN DE SAMENLEVING**

# **WAARUIT BESTAAT EEN NOABERSHOF**

- **EEN VERZAMELING, BIJ VOORKEUR 24, DUURZAME LEVELSLOOPBESTENDIGE HUUR- EN KOOPWONINGEN IN EEN VEILIGE CARRESTRUCTUUR**
- **DIVERS, KLEIN EN GROOT**
- **GEZAMENLIJKE BINNENTUIN**
- **GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTE/LOGEERRUIMTE/HOBBYRUIMTE**
- **MOOIE ARCHITECTUUR**

# **BEWONERS**

- **JONG EN OUD, DIVERS EN MULTICULTUREEL WONEN ZELFSTANDIG, MET EIGEN PRIVACY**
- **WILLEN WEL IETS VOOR ELKAAR KUNNEN BETEKENEN, ECHE NOABERS ZIJN**
- **ZIJN BEREID OM DEEL TE NEMEN AAN GEZAMENLIJKE ACTIVITEITEN**
- **HEBBEN GEEN ZORGPLICHT**

# **GEWENSTE 1<sup>E</sup> LOCATIE**

- **W. DE CLERQSTRAAT, NIJVERDAL**
- **NU NOG: VMBO SCHOOL REGGESTEYN**
- **KOMT BESCHIKBAAR EIND 2023**

# PROCES

- **PLAN VOOR REALISATIE NOABERSHOF BIJ GEMEENTE INGEDIEND**
- **VOORKEUR UITGESPROKEN VOOR LOCATIE W. DE CLERQSTRAAT**
- **WEBSITE GEBOUWD VOOR INFORMATIE VOOR GEÏNTERESSEERDEN**
- **DOOR MEDIA-AANDACHT BELANGSTELLING GEPEILD**
- **STICHTING OPGERICHT**
- **MET GEMEENTE ONZE PLANNEN BESPROKEN**
- **INTENTIEOVEREENKOMST REGGEWOON GESLOTEN VOOR PARTICIPATIE INZAKE HUURWONINGEN**
- **GEMEENTE IS ENTHOUSIAST EN ONDERZOEKT PLANOLOGISCH, FINANCIIEEL, STEDEBOUWKUNDIG, MILIEUTECHNISCH OF 1 HOFJE VAN 24 WONINGEN OP DE BEOOGDE LOCATIE MOGELIJK IS**
- **BESLUITVORMING HOPELIJK IN 2022**



# **BIJ AKKOORD**

- **UITWERKING PLANNEN IN 2022/2023**
- **DEELNEMERSSELECTIE**
- **VORMING VAN VERENIGING OF COÖPERATIE**
- **BOUWEN VIA COLLECTIEF PARTICULIER OPDRACHTGEVERSCHAP (CPO)**
- **ONTWERPEN MET DE PERSOONLIJKE VOORKEUREN**
- **VERGUNNINGVERLENING**
- **AANNEMERSSELECTIE**
- **START BOUW EIND 2024**